## Załącznik Nr 9 do SIWZ

## **UMOWA Nr... / 2016**

Zawarta w dniu .....2016 r. pomiędzy :

# Powiatowym Zarządem Dróg w Grójcu z siedzibą w Odrzywołku

Odrzywołek 8 a ; 05-622 Belsk Duży

# zwanym dalej

„Zamawiającym „ reprezentowanym przez

a firmą

……………………………………………………………………………………………

#### NIP ……………………………… REGON ......................................

zwanym dalej ,,Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. …………………………………………………………………………………….

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), nr sprawy: PZD.2.272.3.2016 została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 Zakres umowy**

1. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie :

Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych z użyciem remonterów przy zastosowaniu grysów i emulsji na terenie powiatu grójeckiego obejmującym gminy: Belsk Duży, Chynów, Grójec, Jasieniec, Warka  
 Przewidywany zakres robót 17.000 m2.

1. Podane w ust. 1 ilość robót jest wielkością szacunkową.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości robót.
3. Wyszczególniony w ust. 1 przedmiot umowy **Wykonawca** wykona zgodnie z wymaganiami określonymi w:
4. specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
5. specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, tj:

* Wymagania ogólne – D M 00.00.00;
* Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych – D 05.03.17 oraz zgodnie z:

1. ofertą
2. obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
3. obowiązującymi normami, ,
4. przepisami bhp i ppoż.

.

**§ 2 Termin realizacji umowy**

1. Strony ustalają terminy realizacji:

zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru   
 końcowego nastąpi do dnia: **30 czerwca 2016 r.**

**2.**  Termin zakończenia robót może być przedłużony w formie aneksu wskutek:

1. wystąpienia zdarzeń siły wyższej;
2. wstrzymania robót przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający,

**3.** Po przekroczeniu terminu umownego wykonania robót Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.

**4.** Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę.

**§ 3 Wartość robót**

**Ceny jednostkowa ………… zł / m2 x 17.000,000 m 2**

Razem przewidywana wartość robót netto

Podatek VAT

Razem przewidywana wartość robót brutto

Ostateczna wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy równa się iloczynowi ceny jednostkowej i odebranej przez Zamawiającego ilości remontów.

W przypadku zmniejszenia zakresu robót z umowy Wykonawca nie nabywa prawa do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

**§ 4 Odbiory i rozliczenie robót**

1. Zamawiający odbiera roboty od Wykonawcy na podstawie warunków Szczegółowej   
 Specyfikacji Technicznej .

2. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu wszystkich elementów robót będących przedmiotem umowy i spełniających warunki określone w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej .

3. Rozliczenie Wykonawcy będzie się odbywało fakturami częściowymi wystawionymi na podstawie protokołów częściowych , /przedmiotem odbioru częściowego mogą być wyłącznie zakończone elementy - pełne ciągi drogowe /

4. Końcowe rozliczenie nastąpi fakturą końcową po zakończeniu całości robót stanowiących przedmiot umowy i ich odbiorze.

5. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę nie później niż 7 dni od terminu odbioru robót.

6. Termin zapłaty faktur ustala się : ………………… dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych .

**§ 5 Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
   1. przekazania terenu budowy,
   2. zabezpieczenia nadzoru inwestorskiego,
   3. odbioru przedmiotu umowy,

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

* 1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa,
  2. protokolarnego przejęcia placu budowy,
  3. zabezpieczenia placu budowy z zachowaniem najwyższej staranności,
  4. opracowania Projektu Czasowej Organizacji Ruchu
  5. zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego kołowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót objętych umową. Teren robót należy oznakować zgodnie z opracowanym Projektem Czasowej Organizacji Ruchu.
  6. prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników drogi oraz ograniczenie utrudnień w ruchu wynikające z prowadzonych robót
  7. zorganizowania zaplecza budowy,
  8. przekazania Zamawiającemu kosztorysu powykonawczego wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru,
  9. zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia   
     w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
  10. dbania o należyty porządek na terenie budowy.

**§ 6 Przedstawiciele stron**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, którym jest ................................................. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy   
   z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 89, poz 414, z 1995 r. z póź. zmianami).
2. Do zadań Inspektora Nadzoru należy m.in.:
3. sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami Prawa Budowlanego i BHP oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
4. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
5. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz udział w odbiorze ostatecznym,
6. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia ich wad.
7. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy ............................ , działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z 1995r. z póź. zmianami).

**§ 7 Gwarancja i rękojmia.**

1. Na roboty budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na okres 12 miesięcy.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru ostatecznego robót lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy,
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w pkt 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 30 dni), to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

.

**§ 8 Kary umowne**

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne :

a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do harmonogramu

w wysokości 5% wartości robót na obiekcie za każdy dzień zwłoki

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, za wady

w wysokości 6% wartości wadliwie wykonanych robót za każdy dzień zwłoki, liczonej od

dnia wyznaczonego na usunięcie wad

c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10%

wartości robót przewidywanych do wykonania umową

e/ za niewypełnienie przygotowanych w danym dniu ubytków w nawierzchni w wysokości

100% wartości niewykonanego remontu.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne :

a/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości

10% wartości robót przewidywanych do wykonania umową

b/ za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej dla płatności nieterminowych.

Wysokość odsetek od płatności nieterminowych publikowane są w organie rządowym

„Dziennik Ustaw”.

**§ 9 . Podwykonawcy**

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia Podwykonawców, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność jak za działania własne.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą Podwykonawców w zakresie:
   1. ........................................................................................

*(zakres realizowany przez Podwykonawcę)*

* 1. ........................................................................................

*(zakres realizowany przez Podwykonawcę)*

1. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą, wraz z wynagrodzeniem należnym Podwykonawcy, częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tym projekcie umowy. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy zgłosi na piśmie sprzeciw lub zastrzeżenia albo wyrazi zgodę na zawarcie tej umowy z Podwykonawcą. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą musi być zawarta na piśmie, pod rygorem nieważności i jej kopia musi być przekazana Zamawiającemu.
3. W terminie 7 dni od podpisania umowy z Podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu umowę cesji (z datą pewną potwierdzoną notarialnie) na przekazywanie należności za roboty wykonane przez Podwykonawcę zatrudnionego przy realizacji zamówienia bezpośrednio na jego konto, z pominięciem konta Wykonawcy, pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy- wówczas § 12 ust. 1., pkt. 1.3. stosuje się odpowiednio.
4. Niedopuszczalne jest zawieranie umów przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
6. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

**§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

2. W przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić **Zamawiającemu** wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod   
 rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygały   
 Sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

1. Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
2. Załączniki do umowy:
3. a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

b) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,

c) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (Wymagania ogólne –

D M 00.00.00 i Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych – D 05.03.17).

1. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

### WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY